



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor výstavby a životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-OVŽP/20808/2020/Sv/25-7
Naše č.j.: MULNL-OVŽP/20808/2020/Sv/157/OP
Vyřizuje: Ing. Stanislav Svoboda
Telefon: 325 510 288
E-mail: stanislav.svoboda@mestolysa.cz
Dat.schránka: 5adasau
Datum: 30.04.2020

Dle rozdělovníku:

rozhodnutí - kácení sportovní hala

Rozhodnutí

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „správní orgán“) v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný dle § 75 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), věcně příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., po provedeném správním řízení dle zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o vydání povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les.

Podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

I. povoluje

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem pokácení dřevin, které rostou na pozemcích p. č. 2566/1, 2646/1, 2646/2, 2646/5, 2652/2, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici). Dle projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.a – Kácení, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se jedná o kácení:

- ✓ 2 ks trnovník akát (obvod kmene 81 cm, obvod dvou kmenů 107 a 125 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 1 ks ořešáku královského (obvod kmene 182 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 4 ks břízy bradavičnaté (obvod kmene 96, 92, 101, 104 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 1 ks slivoně (obvod kmene 99 cm) na pozemku p. č. 2646/2,
- ✓ 3 ks borovice černé (obvod kmene 92, 81 a 92 cm) na pozemku p. č. 2652/2,
- ✓ porost javoru mléč, bezu černého a trnovníku akát (plocha 91 m²) na pozemku p. č. 2566/1,
- ✓ porostů javoru mléč a trnovníku akát (plocha 84 m² a 92 m²) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ porostů javoru mléč a bezu černého (plocha 301 m² a 89 m²) na pozemku p. č. 2652/2.

Kácení smí být provedenou pouze při splnění všech níže uvedených podmínek:

- a) Kácení bude provedeno až po nabytí právní moci společného rozhodnutí MÚ Lysá nad Labem pro stavbu sportovní haly.
- b) Kácení bude možné s ohledem na hnízdění ptactva v době 1. 11.–15. 3., nejpozději však 15. 3. 2021.

Podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

II. povoluje

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem pokácení dřevin které rostou na pozemku p. č. 3458/2 v k. ú. Lysá nad Labem (Komenského ulici). Dle projektu Obnova stromořadí Komenského ulice Lysá nad Labem, který v 3/2018 vypracovala Bc. Nina Jakušová, DiS., se jedná o kácení 14 ks topolů černých vlašských č. stromů 10–23 (o obvodech kmenů 179–291 cm) na západní straně ulice Komenského.

Kácení smí být provedenou pouze při splnění všech níže uvedených podmínek:

- a) Kácení bude provedeno s ohledem na možný výskyt netopýrů v době 15. 3.–15. 4. nebo 15. 9.–15. 11., nejpozději však 15. 4. 2021.
- b) Budou splněny podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č. j. 009518/2019/KUSK ze dne 6. 2. 2019 o výjimkách z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. pro netopýry.
- c) V průběhu kácení bude zajištěn dozor odborně způsobilé osoby, která zajistí případný transfer netopýrů či jiných živočichů do vhodných náhradních prostor či do stanice hendikepovaných živočichů.
- d) Budou přemístěny či nahrazeny stávající turistické značky na kmenech kácených topolů.
- e) Po dobu kácení bude zajištěno dopravní značení, které dočasně upraví místní podmínky přechodné úpravy provozu.

Podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

III. ukládá

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadbu na pozemcích p. č. 2566/1, 2646/1, 2646/2, 2646/5, 2652/2, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici). Dle projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.b – Náhradní výsadba, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se jedná o výsadby:

- ❖ 175 ks tavelníku nízkého, velikost 20–30 l,
- ❖ 220 ks skalníku přitisklého, velikost 1 l,
- ❖ 610 ks skalníku, velikost 1 l,
- ❖ 435 ks brslenu Fortuneova, velikost 1 l,

- ❖ 85 ks tavolníku japonského, velikost 1 l,
- ❖ 630 ks pámelníku Chenaultova, velikost 1 l,
- ❖ 11 ks trojpuku, velikost 20–30 l,
- ❖ 12 ks zlatice prostřední, velikost 20–30 l,
- ❖ 25 ks tavoly kalinolisté, velikost 20–30 l,
- ❖ 36 ks bobkovišně, velikost 20–30 l,
- ❖ 2 ks tavolníku význačného, velikost 20–30 l,
- ❖ 2 ks tavolníku nízkého, velikost 20–30 l,
- ❖ 17 ks vajgémie, velikost 20–30 l,
- ❖ 7 ks javoru mléč Olmsted, balový, obvod kmene min. 12 cm,
- ❖ 18 lípy velkolisté, balové, obvod kmene min. 12 cm.

Podmínky pro splnění náhradní výsadby jsou:

- a) Dřeviny budou vysazeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. O vysazené dřeviny žadatel zajistí následnou péči v souladu s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, po dobu 5 let (osazení kůlů, pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození). Případné úhyny budou ihned dosazeny.
- b) Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude dle citovaného projektu provedena v termínu do 31. 12. 2022.

Podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

IV. ukládá

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadbu na pozemcích p. č. 2646/2, 2652/2, 2652/3, 3458/2 v k. ú. Lysá nad Labem (Komenského ulici). Dle projektu Obnova stromořadí Komenského ulice Lysá nad Labem, který v 3/2018 vypracovala Bc. Nina Jakušová, DiS., a projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.b – Náhradní výsadba, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal se jedná o výsadbu 28 ks liliovníku tulipánokvětého Fastigiatum, balový, obvod kmene min. 10 cm.

Podmínky pro splnění náhradní výsadby jsou:

- a) Dřeviny budou vysazeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. O vysazené dřeviny žadatel zajistí následnou péči v souladu s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, po dobu 5 let (osazení kůlů, pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození). Případné úhyny budou ihned dosazeny.
- b) Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude provedena formou liniové výsadby podél celé západní strany ulice Komenského (od křižovatky s ulicí Škrétova po křižovatku s ulicí Rybízová), a to bez vazby na realizaci sportovní haly v termínu do 31. 12. 2022.

Účastníkem tohoto řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je: Město Lysá nad Labem

Odůvodnění

Správní orgán obdržel 1. 4. 2020 pod č. j. MULNL-OVŽP/20808/2020 žádost Města Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem, které na základě plných moci zastupuje Ladislava Āupová, IČ 69807256, se sídlem Střibského 685/10, Praha 4 o povolení pokácení dřevin, které rostou na pozemcích p. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici). Dle projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.a – Kácení, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se mělo jednat jedná o kácení:

- ✓ 3 ks borovice černé (obvod kmene 92, 81 a 92 cm) na pozemku p. č. 2652/2,
- ✓ 1 ks trnovník akát (obvod kmene 81 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 1 ks slivoně (obvod kmene 99 cm) na pozemku p. č. 2646/2,
- ✓ 1 ks trnovník akát (obvod dvou kmenů 107 a 125 cm) na pozemku p. č. 2646/5,
- ✓ 1 ks trnovníku akát (obvod kmene 75 cm) na pozemku p. č. 2646/11,
- ✓ 1 ks ořešáku královského (obvod kmene 182 cm) na pozemku p. č. 2646/12,
- ✓ 1 ks břízy bradavičnaté (obvod kmene 96 cm) na pozemku p. č. 2646/13,
- ✓ 1 ks břízy bradavičnaté (obvod kmene 92 cm) na pozemku p. č. 2646/14,
- ✓ 1 ks břízy bradavičnaté (obvod kmene 101 cm) na pozemku p. č. 2646/15,
- ✓ 1 ks břízy bradavičnaté (obvod kmene 104 cm) na pozemku p. č. 2646/16,
- ✓ porost javoru mlč a bezu černého (plocha 301 m²) na pozemku p. č. 2652/2,
- ✓ porost javoru mlč a bezu černého (plocha 89 m²) na pozemku p. č. 2652/2,
- ✓ porost javoru mlč, bezu černého a trnovníku akát (plocha 91 m²) na pozemku p. č. 2566/1,
- ✓ porost javoru mlč a trnovníku akát (plocha 84 m²) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ porost javoru mlč a trnovníku akát (plocha 92 m²) na pozemku p. č. 2646/1.

Dle projektu Obnova stromořadí Komenského ulice Lysá nad Labem, který v 3/2018 vypracovala Bc. Nina Jakušová, DiS., se mělo dále jednat o kácení západní strany topolového stromořadí v Komenského ulici č. stromů 10–23 (o obvodech kmenů 179–291 cm), které rostou na pozemku p. č. 3458/2 k. ú. Lysá nad Labem.

Přílohami žádosti byly kromě citovaných projektů též projekt Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.b – Náhradní výsadba, Osazovací plán a Celkový situační výkres, které v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal. Dále byly přiloženy doklady o vlastnictví dotčených pozemků, plné moci mezi vlastníkem pozemků a paní Ladislavou Āupovou (ze dne 2. 9. 2019 a 20. 11. 2019) a rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, č. j. 009518/2019/KUSK/3 ze dne 6. 2. 2019 o výjimkách ze zákazů u zvláště chráněných druhů.

Žádost byla odůvodněna: „*V rámci přípravy výstavby Sportovní haly v Lysé nad Labem Vás žádáme o povolení kácení dřevin dle přiloženého Dendrologického průzkumu a zároveň odsouhlasení sadových úprav, navržených k této akci.*“

Po vyhodnocení podání správní orgán dopisem č. j. MULNL-OVŽP/20808/2020/Sv/122/OP ze dne 6. 4. 2020 oznámil zahájení řízení a současně svolal k projednání věci na místo samé ústní jednání na den 30. 4. 2020. Dne 14. 4. 2020 pod č. j. MULNL-OVŽP/22939/2020 projektant na výzvu správního orgánu zaslal opravu nesprávně uvedených parcelních čísel pozemků v dendrologickém průzkumu. Dne 14. 4. 2020 se pod č. j. MULNL-OVŽP/23047/2020 k zahájení řízení přihlásil v souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. místně příslušný Spolek Lysin.

Ústní jednání se konalo na místě samém dne 30. 4. 2020 za účasti investora, zplnomocněného zástupce vlastníka pozemků, projektanta, silničního správního orgánu (pozemek p. č. 3458/2 je komunikací) a členů přihlášeného spolku. V průběhu jednání byl sepsán protokol č. j. MULNL-OVŽP/21605/2020/Sv, kde byla řešena následující témata:

Dle projektu **Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.a – Kácení**, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se jedná o dřeviny méně významné z hlediska atraktivity umístění v dobrých růstových podmínkách. V podstatě u všech dřevin je výborná vitalita se zhoršeným zdravotním stavem a vysokou sadovnickou hodnotou. Obdobně to platí pro porosty dřevin (viz příloha protokolu).

V dendrologickém průzkumu není uvedeno, že se jedná o dřeviny v lokalitě územním plánem vedené jako OS – plochy určené pro sportovní využití. Dříve zde bývaly ovocné sady, které byly před cca 15 lety vykáceny a od té doby zůstala plocha v podstatě prázdná. Předmětné dřeviny jsou jedinými porosty na pozemcích, přičemž vhodně začleňují stávající malá sportoviště do organismu města. Zvláště pozitivní je význam dřevin po stránce mikroklimatické, kdy porosty výrazně přistiňují plochu a současně omezují prašnost, neboť v sousedství sportovišť a zástavby RD se nachází deponie výkopové zeminy. Rovněž pozitivní význam má porost pro ptactvo, které jej využívá jako hnízdiště.

Dle projektu **Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.b – Náhradní výsadba**, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se jedná o výsadby, které mají vhodně doplnit nový areál sportovní haly, přičemž dochází při jeho naplnění ke spojení s projektem obnovy stromořadí topolů v Komenského ulici (o tom níže). Z posuzovaného návrhu je třeba zmínit výsadby keřů podél Komenského ulice, které budou zmíněným liliovníkům vytvářet podrost. Zbýlá část návrhu předpokládá založení volné výsadby stromů po západní a severní straně haly, kde má být celkem v pravidelném sponu vysazeno 18 ks lípy velkolisté do travnaté plochy. Podél parkoviště mají být vysazeny javory mléče do užšího zeleného pásu.

Dle projektu **Obnova stromořadí Komenského ulice Lysá nad Labem**, který v 3/2018 vypracovala Bc. Nina Jakušová, DiS., se jedná o kácení západní strany topolového stromořadí v Komenského ulici. Kácení navazuje na rozhodnutí č. j. MULNL-OVŽP/5573/2019/Sv/63/OP ze dne 5. 3. 2019, kterým se povolilo odstranit východní stranu stromořadí. Z obsahu zprávy vyplývá:

- jedná se o pozůstatek původního topolového stromořadí,
- z původního počtu 54 stromů zbylo 14,
- odhadovaný věk (dle ortofoto snímků) je více 80 let,
- stromy byly před cca 10 lety v koruně redukovány si o 1/3 s cílem zvýšit provozní bezpečnost, přesto postupně stromy odumíraly,
- k poslednímu havarijnímu kácení 9 stromů došlo na začátku roku 2018,
- v porovnání s dendrologickým průzkumem z roku 2014 lze vypořádat stagnaci obrostu, odumírání většiny větví, což se projevuje zbytkovou vitalitou dřeva,
- u krátkověkého druhu dřeviny, jakým topol je, dochází ke snižování fyziologické vitality, zhoršování zdravotního stavu, zásadnímu snížení provozní bezpečnosti a biomechanické vitality,
- deskovité kořenové náběhy, které mají zajistit stabilitu pyramidálních korun topolů, vykazují defekty, související s očekávanými centrálními dutinami kmenů (praskliny, hniloby),
- přítomnost hnilob detekují plodnice dřevokazných hub,
- aktuální stav může mít za následek zásadní selhání některých jedinců s akutním ohrožením přilehlých objektů a zdraví návštěvníků této frekventované ulice,

- zanedbatelná je funkce torz stromů pro zvýšení ekologicko-stabilizační funkce této významné plochy zeleně,
- při opakovaném biologickém posouzení a prověření kácených dřevin echolokátorem, i za přítomnosti biologického dozoru při kácení v roce 2018 nebyla zjištěna přítomnost netopýrů ani jiných zvláště chráněných živočichů,
- ze závěrů vyplývá, že se jedná o neperspektivní dožívající havarijní fragmenty původní liniové výsadby, které musí být z bezpečnostního důvodu odstraněny a z estetického hlediska nahrazeny novou perspektivní výsadbou.

Celkový **význam stromořadí** lze spatřovat v několika úrovních. Urbanisticko-estetická funkce je dána tím, že zde stromořadí roste asi osmdesát lat a za uvedenou dobu se stalo významným prvkem veřejného prostranství a současně krajinným prvkem, který opticky propojuje střed města (kostel) se hřbitovem formou tzv. umrlčí cesty (užívána pohřebními vozy). Vysoká linie topolů pozitivně přispívá ke zlepšení mikroklimatických kvalit místa, kdy území je stíněno, zvlhčováno a je usměrňováno proudění větru. Jelikož stromořadí dospělo do stádia rozpadu, je jeho estetická hodnota výrazně snížena. Na druhé straně se zase zvyšuje ekologická hodnota dřevin, které jsou významným biotopem hmyzu a ptáků. Zpracovatel projektu navrhuje stromořadí nahradit novou liniovou výsadbou avšak z ušlechtlejšího druhu, kterým je liliovník tulipánokvětý ve své pyramidální formě. První etapa obnovy stromořadí byla realizována na jaře letošního roku, kdy na východní straně ulice bylo ve sponu 7–9 m vysazeno 15 ks liliovníků. Při kácení topolů se neprokázal výskyt netopýrů.

Jako **náhradní výsadbu** za pokácených 14 ks topolů po západní straně ulice projektant navrhuje 18 ks liliovníku tulipánokvětého sloupovitého (*Liriodendron tulipifera* Fastigiata) zavětveného až k zemi. K technologii výsadby nového stromořadí v Komenského ulici zpracovatel technické zprávy Obnova stromořadí Komenského ulice Lysá nad Labem, kterou v březnu 2018 pod č. zakázky 01/03/2018 vypracovala pro Zahradní architekturu Nina Jakušová, uvádí:

- celkem má být v ulici vysazeno 33 pyramidálních forem listnatých stromů ve sponu 8,4 m, výsadba do trojsponu,
- výsadbová výška dřevin 300–350 cm, balové stromy budou zavětvené od země,
- k výsadbě bude připravena 100 % výměna zeminy, aplikován půdní kondicionér, aplikováno pomalurozpustné hnojivo,
- ukotvení a vyvázání stromů na 3 kůly s instalací zábran proti mechanickému poškození kořenového krčku,
- o vysazené dřeviny má být zajištěna dostatečná zálivka,
- výsadba má být provedena dle ČSN 839011, 839021, 839041, 839051, 839061, 464902 a dle SPPK A02 001:2013 výsadba stromů a A02 002:2013 řez stromů,
- s ohledem na aktuální stav dožívajícího stromořadí by druhá etapa kácení a náhradní výsadby měla být do 2 let.

V rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, č. j. 009518/2019/KUSK/3 ze dne 6. 2. 2019 o **výjimkách ze zákazů u zvláště chráněných druhů** (předpokládaný výskyt netopýrů v topolech v ulici Komenského v Lysé nad Labem), byly uvedeny tyto podmínky:

1. *Bezprostředně před kácením stromů, budou veškeré dutiny na stromech prohlédnuty chiropterologem pomocí endoskopické kamery s cílem zjistit aktuální výskyt netopýrů ve stromových dutinách. Pokud výskyt netopýrů nebude potvrzen, je možno stromy okamžitě pokácet, případně vchod do stromových dutin zneprůchodnit např. montážní pěnou, aby nedošlo k jejich osídlení netopýry a kácení provést později. Chiropterolog bude také zajišťovat biologický dozor při vlastním kácení stromů.*

2. *Při zjištění výskytu netopýrů ve stromové dutině bude na předmětném stromě proveden sanační zásah, kterým bude odstraněno riziko pádu stromu nebo jeho částí na okolní nemovitosti či obyvatele ve využívané části ulice. Předmětný strom je pak možno pokácet v období od 15. března do 15. dubna v daném roce nebo v období od 15. září do 15. listopadu v daném roce, po předchozím umístění jednosměrné uzávěry na vchod do dutiny stromu (Do otvoru je třeba upevnit hladkou kovovou nebo plastovou trubku dlouhou cca 20 cm /vnitřní průměr min. 4 cm/ tak, aby směřovala šikmo dolů, a zbytek otvoru ucpat. Tak mohou netopýři vylézt ven, sklon a hladké stěny trubky jim však znemožní návrat do úkrytu. Uzávěru nelze aplikovat v době výskytu nevzletných mládřat, která by v dutině zůstala a uhynula, a dále v období zimování, kdy netopýři svůj úkryt neopouštějí. Přijatelné období je tedy pouze cca od 1. září do 30. října nebo od 15. března do 15. dubna. Uzávěra musí být na vletovém otvoru umístěna minimálně 5 dní s příhodnými podmínkami pro aktivitu netopýrů – tj. dnů bez vytrvalého deště, silného větru a teplotou vzduchu nad 10 °C. V případě, že nelze použít jednosměrnou uzávěru je možno, ve výše uvedeném období, odříznutou část stromu s dutinou spustit na zem pomocí plošiny či lana (pokud možno ve vodorovné poloze) a nechat ji na bezpečném místě po dobu minimálně 24 hodin, s nezakrytým vstupním otvorem /netopýři budou mít možnost úkryt opustit/, pokud je to technicky možné.*
3. *Pokud na stromech se zjištěným výskytem netopýrů není možné provést sanační zásah, kterým by bylo eliminováno riziko pádu stromů a tím ohrožen okolní majetek, zdraví a život obyvatel a návštěvníků ulice, je možno stromy bez odkladu pokácet. V tomto případě nositel výjimky zajistí, prostřednictvím odborně způsobilé osoby, přemístění zimujících netopýrů např. do záchranné stanice, kde jim bude umožněno pokračovat v zimování. Je možné také provést jakýsi transfer netopýřího úkrytu, kdy část stromu, která sloužila jako úkryt netopýřům (např. dutá větev), bude vyříznuta a přivázána na zdravý strom rostoucí v okolí, pokud možno v podobné pozici jako na původním stromě.*

Na základě výše uvedeného správní orgán předpokládá v rozhodnutí uvést pro kácení tyto podmínky:

- a) Kácení topolů bude provedeno s ohledem na možný výskyt netopýrů v době 15. 3.–15. 4. nebo 15. 9.–15. 11., nejpozději však 15. 4. 2021.
- b) Kácení topolů bude možné bez vazby na právní moc společného povolení MÚ Lysá nad Labem ke stavbě Sportovní haly.
- c) Kácení ostatních dřevin bude s ohledem na hnízdění ptáků možné v době 1. 11.–15. 3., nejpozději však 15. 3. 2021.
- d) Kácení ostatních dřevin bude možné až na základě právní moci společného povolení MÚ Lysá nad Labem ke stavbě Sportovní haly.
- e) Budou splněny podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č. j. 009518/2019/KUSK ze dne 6. 2. 2019 o výjimkách z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. pro netopýry.
- f) V průběhu kácení bude zajištěn dozor odborně způsobilé osoby, která zajistí případný transfer netopýrů či jiných živočichů do vhodných náhradních prostor či do stanice hendikepovaných živočichů.
- g) Budou přemístěny/nahrazeny stávající turistické značky na kmenech kácených topolů.
- h) Po dobu kácení bude zajištěno dopravní značení, které dočasně upraví místní podmínky v dopravě.

Na základě výše uvedeného správní orgán předpokládal v rozhodnutí uvést pro náhradní výsadbu tyto podmínky:

- a) Dřeviny budou vysazeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. O vysazené dřeviny žadatel zajistí následnou péči v souladu s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, po dobu 5 let (osazení kůlů, pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození). Případné úhyny budou ihned dosazeny.
- b) Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude provedena na pozemcích dle výše citovaných návrhů, a to na pozemcích p. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici), v termínu do 31. 12. 2022.

Na základě výše uvedeného správní orgán předpokládal, že vydá usnesení o zastavení řízení na kácení 1 ks trnovníku akát (obvod kmene 75 cm) na pozemku p. č. 2646/1, neboť se jedná o dřevinu s menším obvodem, než stanovuje vyhláška č. 189/2013 Sb.

K uvedeným podkladům se přítomní vyjádřili:

paní Ľupová (zplnomocněný zástupce vlastníka pozemků) – „*Souhlasíme s návrhem Spolku Lysin, aby v rámci náhradní výsadby byla realizována severní strana aleje v počtu 10 ks stromů. V souvislosti s tím doporučujeme rozšířit příjezd k parkovišti a na budoucí plochu sportoviště, kde by neměl být vysazen strom. Město zváží instalaci automatických závlah, zejména u stromů. S ostatními podmínkami návrhu rozhodnutí souhlasíme.*“

paní Fischerová (místostarosta města a zástupce investora) – „*Souhlasím s výše uvedeným.*“

paní Formánková (silniční správní orgán) – „*Souhlasím s podmínkou přechodné úpravy provozu a požaduji ponechat volné místo u vjezdu na parkoviště (bez stromu).*“

paní Smolíková (předseda místního spolku) – „*Požadujeme řešit obnovu aleje jako celek. Požadujeme uskutečnit náhradní výsadbu v celé délce stávající aleje (až ke hřbitovu). Doporučujeme vyřešit automatickou závlahu ke každému stromu v rámci náhradní péče. Žádáme, aby náhradní výsadba nebyla dotčena případnou další výstavbou. Požadujeme, aby v případě pokácení aleje byla vždy provedena náhradní výsadba liliovníků dle projektu - tedy kompletní obnova aleje, a to bez vazby na stavbu haly.*“

Správní orgán s uvedenými návrhy souhlasil, a proto přítomným sdělil, že vydá rozhodnutí ve smyslu jednání a citovaných vyjádření. Kácením dřevin pro stavbu haly je odůvodněno jednak souladem záměru s územním plánem a současně skutečností, že se jedná o průměrný porost náletových neudržovaných dřevin, jak je uvedeno v dendrologickém průzkumu. Přesto ale není žádoucí kácení dřevin, pokud nebude zřejmé, že stavba sportovní haly je ve smyslu stavebního zákona povolena. Proto byla uvedena podmínka vazby kácení na právní moc společného povolení MÚ Lysá nad Labem. Podmínka kácení v době vegetačního klidu a mimo hnízdění ptactva vychází z ustanovení § 5 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění.

Kácení topolů je částečně vynuceno stavebními a terénními pracemi pro stavbu sportovní haly. Hlavním důvodem je však skutečnost, že se jedná o stromy dožívající se sníženou provozní bezpečností. Proto již v roce 2019 začala rekonstrukce stromořadí a správní orgán dbá na soulad záměru s předchozími správními akty a koncepcí péče o městskou zeleň. Podmínka kácení tak není vázána na pravomocné povolení stavebního úřadu. Správní orgán, správce městské zeleně a Spolek Lysin naopak předpokládají, že obnova stromořadí je odůvodněna především snahou o estetické a urbanisticky přínosné řešení uličního prostoru. Jak bylo uvedeno výše, jedná se o odstranění minimálně 80 let

starého a v urbanizované krajině dominantního stromořadí. Proto byl do podmínek rozhodnutí zahrnut požadavek na kompletní obnovu stromořadí v celé délce (v úseku od Škrétovy po Rybízovou ulici). Oproti předloženému návrhu se tak počet dřevin zvýšil z 18 na konečných 28 ks liliovníků. S tímto navýšením zplnomocněný zástupce vlastníka i investor souhlasili.

Z předchozího správního řízení je orgánu ochrany přírody známa skutečnost, že v případě topolové aleje byla řešena možnost výskytu netopýrů. Správní orgán proto do podmínek rozhodnutí o kácení zahrnul podmínky krajského úřadu. Dále byla stanovena podmínka přechodné úpravy provozu na komunikaci, neboť pozemek p. č. 3485/2 je komunikací.

Náhradní výsadba navržená v předložených projektech je pro správní orgán akceptovatelná jak z hlediska rozsahu a množství, tak i z hlediska druhů. Jedná se o dřeviny ve městech běžně užívané a méně náročné na péči. Lze proto předpokládat, že při zajištění základní péče budou poměrně brzy schopné kompenzovat biologickou, estetickou a mikroklimatickou funkci pokácených porostů.

V rámci diskuse o potřebě zajistit automatickou závlahu se správní orgán přiklání k názoru Spolku Lysin. V současné době je skutečně velmi obtížné udržovat nové výsadby ve městě tak, aby brzy poskytovaly očekávané funkce. Již samotný rozsah náhradní výsadby a umístění dřevin ve svahu či u komunikací naznačuje, že stanoviště budou výsušná a výhřevná. S přihlédnutím k počtu obdobných dřevin ve městě je technicky i personálně obtížné zajistit optimální péči o nové výsadby. Orgán ochrany přírody proto apeluje na Město Lysá nad Labem, aby minimálně pro stromy zajistilo automatickou závlahu. O pozitivěch automatických závlah se lze přesvědčit při porovnání stavu nových výsadeb po celém městě (zvláště nápadné na Sídlišti nebo v ulici Na Staré vsi) a v ulici Zámecká, kde byla automatická závlaha instalována k vysazeným stromům ihned.

Jelikož Město Lysá nad Labem předpokládá zahájení stavby haly na podzim 2020, lze předpokládat, že terénní úpravy a náhradní výsadbu u sportovní haly bude možné splnit bez výraznějších omezení do dvou let, tedy do konce roku 2022. Jak však bylo uvedeno výše, podmínka náhradní výsadby aleje liliovníků není přímo vázána na stavbu haly, ale na obnovu aleje. Ta byla vynucena sníženou provozní bezpečností topolů a jejich dožíváním. Proto je třeba zejména obnově aleje a přípravě stanoviště věnovat příkladnou péči. Správní orgán investora předem upozorňuje, že nebude měnit termín pro splnění náhradní výsadby 28 ks liliovníků. Město Lysá nad Labem má k tomuto koncepčnímu kroku dostatek času, aby vše mohlo řádně připravit. Praktický postup si Město Lysá nad Labem ověřilo na jaře 2020, kdy byla provedena velmi zdařilá výsadba východní strany stromořadí.

Se všemi uvedenými podmínkami byli účastníci řízení řádně seznámeni před vydáním rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení do protokolu nevznesl námitku ani připomínku z hlediska termínů či jiných provozních omezení, a proto správní orgán rozhodl, jak je uvedeno výše.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská ul. 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u Městského úřadu Lysá nad Labem, odboru výstavby a životního prostředí do 15-ti dnů od jeho oznámení. Odvolání se v souladu s ustanovením § 82 odst. 2 správního řádu podává tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je dle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Ing. Stanislav Svoboda
referent odboru výstavby a životního prostředí
oprávněná úřední osoba

L. S.

Zplnomocněný zástupce účastníka řízení obdrží na doručence:
Ladislava Ľupová, IČ 69807256, Střibského 685/10, 149 00 Praha

Na doručence obdrží účastník řízení:
Spolek Lysin, 9. května 1484/17, 289 22 Lysá nad Labem

Dotčený orgán státní správy:
MÚ Lysá nad Labem, silniční správní orgán

Vypraveno dne: 30. 4. 2020